

Rábapordány Község Önkormányzata 3/2012.(IV.3.) önkormányzati rendelete a növények telepítési távolságáról.

Rábapordány Község Önkormányzata a Magyarország Alaptörvényéről szóló 32. cikk (2) bekezdése, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendelet alkotja:

A rendelet célja

1.§

E rendelet célja, hogy a növénytelepítési (ültetési) szabályok megalkotásával elősegítse a faültetési, növénytelepítési gyakorlat jogszabályi keretek közti megszilárdulását, csökkentve ezáltal a szomszédjogi vitás ügyek kialakulását.

A rendelet hatálya

2.§

- (1) A rendelet területi hatálya Rábapordány község közigazgatási területére, azon belül a belterületre, valamint a mezőgazdasági kertekre terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiség nélküli társaságra.

Értelmező rendelkezések

3.§

E rendelet alkalmazásában

- a.) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván (pl.: közút, járda, tér, közpark). Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészeire a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni (pl.: épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró).
- b.) Zöldterületek kezelője: Szil – Zsebeháza – Rábapordány Körjegyzőség
- c.) Önkormányzati közutak kezelője: Szil – Zsebeháza – Rábapordány Körjegyzőség
- e.) Nyírt sövény: rendszeresen (évente legalább 1-2 alkalommal) szabályos formára és 2 métert meg nem haladó magasságra visszametszett (nyírt), vonal mentén, rendszerint kötésben telepített cserje-, (bokor) vagy fenyősor.

Telepítési (ültetési) távolságok

4.§

(1) Belterületen, valamint külterületnek a mezőgazdasági kerten belül eső részén a legkisebb telepítési (ültetési) távolság az ingatlan határától:

a.) 1-3 méternél magasabbra nem növény gyümölcs- és egyéb cserje (bokor), fa esetében: legalább 1,0 méter,

b.) 3 méternél magasabbra növény gyümölcs- és egyéb fa esetében legalább 5,00 méter,

c.) Nyírt sövény, valamint 1 métert meg nem haladó magasságúra növény cserje (bokor) és fenyő esetén legalább 0,5 méter.

(2) Az (1) bekezdés a.) pontja szerinti ültetési távolság irányadó azon cserje (bokor) esetében is, amelyik természetes növekedésében a 3 méteres magasságot meghaladja. Ebben az esetben a tulajdonos köteles a magasságot metszéssel 3 méterre korlátozni.

(3) Kúszó-kapaszkodó cserje csak saját tulajdonú, tömör kerítésre futtatható fel.

(4) Az (1) bekezdésben foglalt telepítési (ültetési) távolságok alól kérelemre a polgármester eltérést engedélyezhet, amennyiben a növénytelepítéssel érintett telekszomszéd írásban hozzájárul. A kérelemhez csatolni kell a növénytelepítéssel érintett telekszomszéd írásbeli hozzájárulását.

Közterületi növénytelepítés

5.§

(1) Közterületre a tulajdonoson kívül másnak fát, cserjét (bokrot) ültetni csak a zöldterület kezelőjével történt előzetes egyeztetést követően, az írásban megadott kezelői hozzájárulás birtokában lehet.

(2) A zöldterületek kezelője a közterületre történő fatelepítést megelőzően az önkormányzati közutak kezelőjével - szükség szerint - egyeztetni köteles.

(3) A közterületre ültetett fák, cserjék (bokrok) fenntartásáról (pl.: öntözés, pótlás, karózás, metszés stb.) legalább 3 vegetációs időszakon keresztül a növényzet telepítője köteles gondoskodni.

(4) A közterületre ültetett fák kivágására hatósági engedély nélkül a fa telepítője nem jogosult.

Hatálybalépés

7.§

(1) Ez a rendelet 2012. április 4-én lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően történt növénytelepítések esetén kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a folyamatban lévő engedélyezési eljárásokra, valamint a hatálybalépését megelőzően kiadott jogerős kertépítési tervek alapján történő növénytelepítésekre.

Pásztorné Szakács Gabriella
Pásztorné Szakács Gabriella
Polgármester



Papp László
Papp László
körjegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésére 2012. április 3-án került sor.

Rábapordány, 2012. április 3.



Papp László
Papp László
körjegyző

**Rábapordány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2012.(IX.18.) önkormányzati rendelete a növények telepítési távolságáról
szóló 3/2012.(IV.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rábapordány Község Önkormányzatának Képviselő-testületének az Alaptörvényről szóló 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 51. §. 4. bekezdésében valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény 94/A. §-ban kapott felhatalmazás alapján a növények telepítési távolságáról szóló 3/2012.(IV.3.) önkormányzati rendelet módosításáról a következő rendeletet alkotja.

1. §.

Az alábbi címmel és a rendelet 6. §-al egészül ki:

Tiltott, közösségellenes magatartás

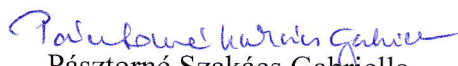
6.§. (1) Tiltott közösségellenes magatartást követ el, aki e rendelet 4.§. (1), (2), és 5. §. (1), (4) bekezdésében foglalt rendelkezéseket megszegi.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott magatartás elkövetőjével szemben 150.000,- Ft-ig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.


(3) A közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos hatáskört Rábapordány Község Képviselő-testülete a Körjegyzőre ruházza át.

2. §.

Ez a rendelet 2012. szeptember 19. napján lép hatályba.


Pásztorné Szakács Gabriella
Polgármester

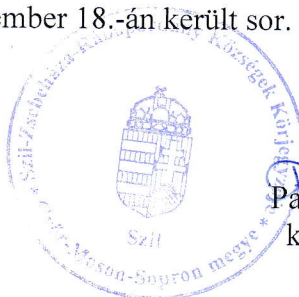




Papp László
körjegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésére 2012. szeptember 18.-án került sor.

Rábapordány, 2012. szeptember 18.




Papp László
körjegyző